

ŞANLURFA ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN TAŞINIR/MAL/TAŞINMAZMAL SATIŞ İLANI
(Millî Emlak Müdürlüğü)

TABLO 1- SATIŞA KONU TAŞINMAZMALIN

Sıra No	Taşınmaz No	İli	İlçesi	Mahallesi	Ada No	Parsel No	Cinsi	Yüzölçümü (m2)	Hazine Payı (m2)	İmar Durumu	Fiili Durumu	Muhammen Bedel (TL-)	Gecici Teminat Bedeli (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	63010113570	Şanlıurfa	Haliliye	Gülveren	221	3	Arsa	570,00	570,00	Konut Alanı	Boş ve İlgalsizdir	1.282.500,00	320.625,00	27.06.2024	10:00
2	63130115110	Şanlıurfa	Karaköprü	Karaköprü	2084	12	Arsa	701,45	701,45	Konut Alanı	İşgaldedir	11.225.000,00	2.806.250,00	27.06.2024	10:30
3	63130115663	Şanlıurfa	Karaköprü	Karaköprü	6078	10	Arsa	1.007,41	1.007,41	Konut Alanı	İşgaldedir	6.550.000,00	1.637.500,00	27.06.2024	11:00

TABLO 2- SATIŞA KONU TAŞINIRMALIN

Sıra No	Cinsi	Markası	Tipi	Modeli	Motor Numarası	Şase Numarası	Muhammen Bedel (TL-) (KDV Hariç)	Gecici Teminat Bedeli (TL-)	İhale Tarihi	İhale Saati	Araçların Bulunduğu Yer
1	Ambulans	MERCEDES-BENZ	SPRINTER 315 CDI	2011	64698651850558	WDB9066331S517781	220.000,00	22.000,00	27.06.2024	14:00	Şanlıurfa Sağlık İl Müdürlüğü
2	Kamyonet	FORD	KAPALI KASA	2006	5K11897	NM0LXXTTFL5K11897	200.000,00	20.000,00	27.06.2024	14:30	Şanlıurfa Sağlık İl Müdürlüğü
3	Ambulans	VOLKSWAGEN	CRAFTER 2.5 TDI	2009	EGM6300MOT000178	WVZZZ2EZ96021124	210.000,00	21.000,00	27.06.2024	15:00	Şanlıurfa Sağlık İl Müdürlüğü

ACIKLAMA:

1-Yukarıda Tablo 1 'de özellikleri yazılı 3 (üç) adet taşınmaz ile Tablo 2 'de özellikleri yazılı 3 (üç) adet taşınırın malın satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45' inci maddesi uyarınca açık teklif usulü ile hızasında gösterilen gün ve saatte Şanlıurfa İli, Karaköprü İlçesi, Mehmeçik Mahallesi 71. Cade (Eyyüp Cenap Gülpinar Caddesi) 7062. Sokak No:2, Şanlıurfa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Hizmet Binası Kat:3, 319 numaralı toplantı salonunda teşekkül edecek komisyon huzurunda yapılacakır.

2-İhalelere ilişkin şartname, mesai saatleri dahilinde Şanlıurfa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünde (Millî Emlak Müdürlüğü) bedelsiz olarak görülebilir.

3- İhaleye katılacaklarını;

a) Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları,

b) Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri,

c) Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,



- ç) Geçici teminatı yatırmış olmaları; Tedavüldeki Türk Parası, mevduat veya katılım bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları (süresiz ve limit içi olarak düzenlenecek, işin özelliği belirlenmiştir) Hazine ve Maliye Bakanlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler (nominal bedelle faiz dahil editerek ihraç edilmiş ise bu işlemlerde anaparaya tekabül eden satış değerleri esas alınır). Mevduat veya Katılım Bankalarının verilen teminat mektupları dışındaki teminatların isteklerin tarafından Şanlıurfa Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğüne yatırıldığına dair belgenin ibrazı zorunludur. 4734 Sayılı Kanun Hükmülere göre düzenlenen geçici teminat mektupları kabul edilmeyecektir.
- đ) İşin gereğine göre Şanlıurfa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne (Milli Emlak Müdürlüğü) tespit edilecek diğer belgeleri vurmeleri,
- e) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilne kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluşun, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifle bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir belge veya noterlikçe tasdik edilmiş vekâletnameyi vurmeleri; kamu tüzel kişilerinin ise yukarıdaki (b), (ç) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifle bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vurmeleri şarttır.
- 4- Tasımmaz satış bedelinin peşin olarak ödemesi halinde satış bedeline yüzde yirmi indirim uygulanır. Satış bedelinin taksitle ödemesi halinde, bedelin en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda, eşit taksitlerle ve üçer aylık dilimlerde halinde kanuni faizi ile birlikte tahsil edilir. Müşteriden satış bedeli haricinde katma değer vergisi, vergi, resim ve harç alınmayacaktır. Tasımmaz satış tarihinden itibaren 5 (beş) yıl süreyle emlak vergisinden muafır.
- 5- Posta ile yapılacak mıracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 nci maddesine uygun hazırlanması ve ihale saatinden önce Komisyona ulaşması şarttır. (Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı, İdare ya da Komisyon herhangi bir suretle sorumlu değildir.)
- 6- 2886 sayılı Kanun ve diğer kanunlardaki hükümler gereğince geçici veya süreklili olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar ihaleye katılamazlar, katılmaları halinde ise ihale dışı bırakılacaktır. İhaleye katılmaları ve sorgulama sonrası ihale üzerinde kalması halinde iptal edilecek olup, geçici teminatı Hazineye irat kaydedilecektir.
- 7- Hazine tasımmazlarının satış işlemlerinde satış bedeli üzerinden 5 milyon-TL'ye kadar kısmı için yüzde bir; 5 milyon TL'den 10 milyon-TL'ye kadar olan kısmı için bindebeş; 10 milyon-TL'yi aşan kısmı için onbinde yirmibeş döner sermaye işlem bedeli alınacaktır.
- 8- Satış yapılacak taşıtlar faal olmayıp (trafik tecil kayıtları silinmiştir) mevcut durumları ile satılacaktır. Satış sonrası trafiğe uygunluk belgesi ile satış sonrası tescliden doğan muayene dahil diğer belgeler, izinler, her türlü vergi, resim, harç, masraf vb. tüm giderler alıcuya aittir.
- 9- Araçların satış bedeli peşin tahsil edilecek olup, satış bedelleri üzerinden %20 (yüzdeyirmi) oranında KDV alınacaktır.
- 10- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 11- Türkiye genelinde ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir, ayrıca <https://sanliurfa.csb.gov.tr/> adresinde de görülebilir.

İLAN ÖLÜNÜR

